

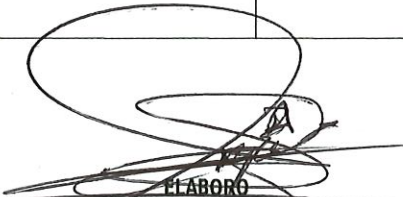
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                        | CÉDULA DE AVANCE DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS Y METAS<br>MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ QUINTANA ROO<br>PERÍODO QUE SE INFORMA: DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2025. |                        |                       |                  |                                      |          |          |          |                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|------------------|--------------------------------------|----------|----------|----------|------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| PROGRAMA PRESUPUESTARIO ANUAL:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                        | G-PP 4.6 PROGRAMA PARA REGULARIZACION DE ASENTAMIENTO HUMANOS                                                                                                       |                        |                       |                  |                                      |          |          |          |                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| NIVEL MIR CON RESUMEN NARRATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | NOMBRE DEL INDICADOR                                                   | SENTIDO DEL INDICADOR ( ascendente, descendente)                                                                                                                    | FRECUENCIA DE MEDICIÓN | METAS-AVANCE          |                  |                                      |          |          |          |                              |        | JUSTIFICACIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                     |                        | META ANUAL PROGRAMADA | ACUMULABLE SI/NO | PROGRAMADO Y REALIZADO EN EL PERIODO |          |          |          | AVANCE DE LA META PROGRAMADA |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                     |                        |                       |                  | 1er TRIM                             | 2do TRIM | 3er TRIM | 4to TRIM | TRIM                         | ANUAL  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| F. 4.6.1: Contribuir a promover un crecimiento económico inclusivo y equitativo, garantizando que el desarrollo genere beneficios para toda la sociedad, con especial atención a los sectores más vulnerables, mediante la implementación de políticas de acceso a oportunidades, fortalecimiento del empleo y fomento a la economía local. | I_PROS_COM_JUS_SOC: Índice de Prosperidad Compartida y Justicia Social | Ascendente                                                                                                                                                          | Trianual               | 84.78%                | SI               | 21.20%                               | 21.20%   | -        | -        | 100.00%                      | 50.01% | Meta Trimestral:<br>El Índice Municipal DE Prosperidad Compartida y Justicia Social se integra con 4 Dimensiones y 10 subdimensiones que miden aspectos de Equidad Económica y Oportunidades de Empleo, Acceso a Servicios Básicos de Calidad, Vivienda Digna y Accesible y Participación Ciudadana y Cohesión Social con indicadores de diferentes instituciones externas e internas al municipio . En el segundo trimestre la meta realizada se consideró igual a la programada debido a que los indicadores no han tenido actualizaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                     |                        |                       |                  | 21.20%                               | 21.20%   | 21.20%   | 21.20%   |                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| P. 4.6.1.1 PROPONER POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS CON PARTICIPACION CIUDADANA EN TODO LO RELACIONADO CON LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, LA CERTEZA JURIDICA PATRIMONIAL, LA VIVIENDA Y SUS PROYECTOS Y PROGRAMAS QUE CONTRIBUYAN AL ORDENAMIENTO Y REGULARIZACION DEL CRECIMIENTO SUSTENTABLE CON JUSTICIA SOCIAL.             | PCB: porcentaje de ciudadanos beneficiados.                            | Ascendente                                                                                                                                                          | Trianual               | 100.00%               | SI               |                                      | 25.00%   |          |          | 100.00%                      | 25.00% | Meta trimestral:<br>El objetivo es proponer procedimientos ante la ciudadanía para la regularización de la tenencia de la tierra, la certeza jurídica patrimonial llegando así con acuerdos entre los propietarios y dueños ejidales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                     |                        |                       |                  | 25.00%                               | 25.00%   | 25.00%   | 25.00%   |                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 4.6.1.1.1 PROMOVER, VIGILAR Y PARTICIPAR CON ACCIONES DE POLITICAS EN LA DISMINUCION DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS IRREGULARES.                                                                                                                                                                                                              | POR_COL_REG: porcentaje de colonias regularizadas                      | ascendente                                                                                                                                                          | trimestral             | 44                    | SI               |                                      | 22       |          |          | 200.00%                      | 50.00% | Meta Trimestral:<br>El objetivo establecido por el Instituto fue realizar 22 juntas informativas en nuestras instalaciones. Las juntas con los beneficiarios, propietarios y ejidatarios incluyeron asesorías jurídicas y platicas informativas para que las colonias se integren al Programa de Regularización para el Bienestar Patrimonial, así mismo en las Jornadas de Atención Ciudadana "Cancún Nos Une", se atendieron a las siguientes colonias: SMZ 530, Cuna Maya, Tierra y Libertad, Regiones 100, Colonia Sarabia, Los García, San Luis, Rivera I y II, Real del Bosque, Colonias atendidas con ejidatarios, Estrella de Mar, Sacbe, Colonia México, Colonia Cuna Maya, Colonia Roque -Colonia Agua Azul, Bonfil (La chiapaneca).<br><br>Reunión para firma de escrituración:<br>Rivera1 y 2, Colonia Santos, Tierra y libertad 2 y 3, Estrella del Mar, Tucanes, Diamante, Justicia Social, Tierra y libertad 3, Sacbe, Cuna Maya Roque, Colonia México, Agua azul y Rivera I y II.<br><br>Meta Anual:<br>La Meta anual tiene como objetivo intergrar mas juntas, reuniones y sesiones con los beneficiarios y ejidatarios para brindar asesorías jurídicas, con la finalidad de que las colonias se integren al Programa de Regularizacion para el Bienestar Patrimonial. |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                     |                        |                       |                  | 11                                   | 11       | 11       | 11       |                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |



|                                                                                                                                       |                                                                                           |            |            |     |    |     |     |     |     |     |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----|----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6.1.1.1 REUNIONES PERIODICAS CON LAS COLONIAS IRREGULARES                                                                           | POR_REU_PER_COL_IRR: porcentaje de reuniones periodicas con colonias irregulares          | ascendente | trimestral | 36  | si | 18  | 9   | 9   | 9   | 9   | 200% | 50% | <p><b>Meta trimestral:</b><br/>El objetivo establecido fue la elaboracion de 18 reuniones vecinales con colonias irregulares para brindarle informacion sobre que documentacion y los requisitos para pertenecer al programa de Regularización para el Bienestar Patrimonial. Las colonias atendidas fueron: Colonia Los García, San Luis, Rivera I y II, Bethel, Agua Azul. Asimismo, se recibieron documentos en el Módulos de Recepción de Documentos en las colonias: Cuna Maya y en la Explanada del Estadio Beto Ávila.</p> <p><b>Meta anual:</b><br/>La meta anual contempla la Integración de mas reuniones periódicas con colonias irregulares, con el fin de iniciar el proceso y los tiempos de escrituración.</p> |
| 4.6.1.1.2 PROMOVER LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA TECNICA Y JURIDICA A TRAVÉS DEL ESQUEMA DE ESCRITURAS Y/O TITULACIÓN | POR_EXP_REC_COL_REG: porcentaje de expedientes recibidos de colonias para regularización  | ascendente | trimestral | 20  | si | 10  | 5   | 5   | 5   | 5   | 200% | 50% | <p><b>Meta trimestral:</b><br/>Este indicador tiene como meta promover 20 expedientes para tenencia de la tierra, Que se traduce en brindar certeza jurídica al menos a 10 colonias a través de reuniones en las Colonias Agua Azul, Guerrero, Los García, San Luis, Cuna Maya 203 y 204.</p> <p><b>Meta anual:</b><br/>La meta anual contempla el acercamiento a nuevas colonias irregulares, para poder ir integrando nuevas propuestas o colonias que puedan sumarse al Programa de Regularización.</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.6.1.1.2.1 PRECEPCION, VERIFICACION, DEL EXPEDIENTE PARA INICIAR EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN.                                        | POR_EXP_PRO_ESC: porcentaje de expedientes en proceso de escrituración                    | ascendente | trimestral | 480 | si | 259 | 120 | 120 | 120 | 120 | 216% | 54% | <p><b>Meta trimestral:</b><br/>Este indicador considera la recepcion de documentos de los Cancunenses que se integraron al programa para escrituración con un total de 259, personas que entregaron expedientes de las siguientes colonias: Guerrero, Los Pinos, Agua Azul, Sac-be, Santos, Real de Bosque, Tierra y Libertad I y II, Rivera I y II, Bethel, Diamante, Los García, Buena Vista, Cuna Maya y San Vicente.</p> <p><b>Meta anual:</b><br/>La meta anual es la culminación de al menos 480 proyectos notariales, que se traducirán en la regularización de colonias, pero sobre todo en entrega de escrituras.</p>                                                                                                |
| 4.6.1.1.3 ELABORACION DE PROYECTOS NOTARIALES: ESCRITURAS Y/O TITULOS DE PROPIEDAD                                                    | POR_PRO_NOT_ELA: porcentaje de proyectos notariales elaborados                            | ascendente | trimestral | 480 | si | 259 | 120 | 120 | 120 | 120 | 216% | 54% | <p><b>Meta trimestral:</b><br/>Este indicador nos muestra la entrega de documentos ante las notarias públicas para escrituración de familias y de beneficiarios que se integraron al programa para finalizar el proceso de escrituración con un total de 259 personas de las siguientes colonias: Guerrero, Los Pinos, Agua Azul, Sac-be, Santos, Real de Bosque, Tierra y Libertad I y II, Rivera I y II, Bethel, Diamante, Los García, Buena Vista, Cuna Maya y San Vicente.</p> <p><b>Meta anual:</b><br/>La meta anual es trabajar e integrar mas colonias irregulares, con el fin de brindarle a los Cancunenses certeza jurídica y patrimonial.</p>                                                                     |
| 4.6.1.1.3.1 REUNIONES CON EJIDATARIOS PARA INICIAR EL PROCESO DE REGULARIZACION EN COLONIAS IRREGULARES                               | POR_REU_EJI_PRO_REG: porcentaje de reuniones con ejidatarios en proceso de regularización | ascendente | trimestral | 48  | si | 24  | 12  | 12  | 12  | 12  | 200% | 50% | <p><b>Meta trimestral:</b><br/>Se llevaron a cabo las reuniones con los ejidatarios de distintas colonias irregulares con la finalidad de llegar a distintos acuerdos para la regularización patrimonial de las siguientes Colonias: tucanes, Justicia Social, Estrella del Mar, Diamante, Sacbe, México, Cuna Maya Roque, Santos, Agua Azul, Rivera I y II para que sean beneficiarios del mismo.</p> <p><b>Meta anual:</b><br/>La meta anual programada es de 48 reuniones.</p>                                                                                                                                                                                                                                             |

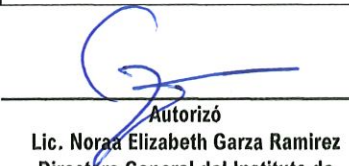
|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |            |            |     |    |    |    |    |    |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----|----|----|----|----|----|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6.1.1.3.2 CONVENIOS DE ENTREGA Y/O RECEPCION DE VIALIDADES Y/O AREAS DE CESIÓN, PROVENIENTES DEL PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN PARA EL BIENESTAR PATRIMONIAL | POR_CON_ENT_REC_VIA_ARE_CES_PRO_PRO_REG: porcentaje de convenios de entrega y/o recepción de vialidades y/o areas de cesion, provenientes del programa de regularización. | ascendente | trimestral | 48  | si | 12 | 12 | 12 | 12 | 100% | 25% | <b>Meta trimestral:</b><br>Durante este trimestre se llevaron a cabo 12 convenios de entrega y recepción de vialidades toda vez que se ha cumplido con un 25% de la meta anual, ya que el día 12 de junio del presente año, en la Octava Sesión Ordinaria de H. Ayuntamiento de Benito Juárez, se aprobó la cesión de las areas de equipamiento y vialidades que se incluyan en el ejercicio del programa de regularización para el Bienestar Patrimonial.<br><br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual contempla 48 convenios. |
| 4.6.1.1.3.3 ASESORIAS CON BENEFICIARIOS Y EJIDATARIOS                                                                                                       | POR_ASE_EJI: porcentaje de asesorias con ejidatarios                                                                                                                      | ascendente | trimestral | 120 | si | 60 | 30 | 30 | 30 | 200% | 50% | <b>Meta trimestral:</b><br>Se llevó a cabo una plática con los ejidatarios de las colonias Tierra y Libertad II, III; Tucanes, Justicia Social, Estrella de Mar, Diamante, Sacbe, México, Cuna Maya Roque, Santos, Agua Azul, Rivera I.<br><br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual es de 120 convenios.                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.6.1.1.4 ELABORACIÓN DE ANTEPROYECTOS TÉCNICOS: PROTOCOLOS PARA SUBDIVISION Y/O LOTIFICACIÓN.                                                              | POR_ANT_ELA: Porcentajes de anteproyectos elaborados                                                                                                                      | ascendente | trimestral | 24  | si | 12 | 6  | 6  | 6  | 200% | 50% | <b>Meta trimestral:</b><br>Se llevaron a cabo anteproyectos técnicos para el protocolo de la subdivisión de las siguientes colonias: Tierra Libertad I, Buena Vista, San Vicente, El Cedro, San Luis, Las Margaritas, Las Huayas, Santa ana, santa rosa, salen, los garcias 392, los garcias 393.<br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual contempla 24 anteproyectos culminados.                                                                                                                                               |
| 4.6.1.1.4.1 VISITA DE RECONOCIMIENTO: REVISIÓN DE PLANOS, LEVANTAMIENTOS E IMÁGENES DEL ÁREA.                                                               | POR_LEV_REA: Porcentaje de levantamientos realizados                                                                                                                      | ascendente | trimestral | 24  | si | 14 | 6  | 6  | 6  | 233% | 58% | <b>Meta trimestral:</b><br>Se dió seguimiento a las visitas de reconocimiento para revisión de planos, levantamientos e imágenes ya que en la mayoría de los casos se debe redibujar los planos para facilitar el trabajo en campo como son: Colonia Tierra Libertad, Buena Vista, San Vicente, el Cedro I, San Luis, Las Margaritas, Las Huayas, Santa Ana, Santa Rosa, Santa Rosa, Salen entre otros.<br><br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual contempla 24 levantamientos realizados.                                    |
| 4.6.1.1.5 FOMENTAR Y EJECUTAR LOS PROYECTOS DE VIVIENDA EN MATERIA DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y                                                                   | POR_PRO_ELE_ELE_ELE_SSP: Promoción de                                                                                                                                     |            |            |     |    | 37 |    |    |    |      |     | <b>Meta trimestral:</b><br>A través de los comités de electrificación, se gestionaron proyectos de electrificación, los cuales requirieron numerosas reuniones con personal de CFE y recorridos en las colonias El Porvenir 2, Los Lirios, Valle Verde, Santa Anita, Huayse, Amistad IV y Diamante las cuales hoy en día ya cuentan con el servicio de la luz beneficiando un total                                                                                                                                           |

|                                                                                                |                                                                                                  |            |            |     |    |    |    |    |    |      |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----|----|----|----|----|----|------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MATERIA DE ENERGIA ELECTRICA Y SERVICIOS PARA FOMENTAR LA INVERSION DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA | POR_PRO_EJE_ELE_ELE_SER: Porcentaje de proyectos ejecutados de electrificación y servicios       | ascendente | trimestral | 108 | si | 27 | 27 | 27 | 27 | 137% | 34% | uma, Hueyes, Amateo IV y Diamante los cuales hoy en día ya cuentan con el servicio de luz beneficiando un total de 408 ciudadanos.<br><br><b>Meta anual:</b><br>La Meta anual contempla 108 Servicios                                                                                                                                                                 |
| 4.6.1.1.5.1 INTEGRACIÓN DE COMITÉ DE ELECTRIFICACION PARA LAS COLONIAS IRREGULARES             | POR_COM_INT_COL_IRR: Porcentaje de comités de electrificación integrados                         | ascendente | trimestral | 36  | si | 12 | 9  | 9  | 9  | 133% | 33% | <b>Meta trimestral:</b><br>Se integraron los comités en las colonias Diamante, Pedregal, El Salvador, Carabanchel, México I, México II, Justicia Social, Tucanes, Esperanza, Chan Cenote, Avante 4, Avante 5 y La Esperanza beneficiando un total de 624 ciudadanos<br><br><b>Meta anual:</b><br>Tiene como meta anual integrar 36 proyectos de electrificación.      |
| 4.6.1.1.5.2 INTEGRACIÓN DE COMITÉ DE REGULARIZACIÓN Y SERVICIOS PARA LAS COLONIAS IRREGULARES  | POR_COM_INT_COL_IRR: Porcentaje de comités integrados en colonias irregulares                    | ascendente | trimestral | 24  | si | 0  | 6  | 6  | 6  | 0%   | 0%  | <b>Meta trimestral:</b><br>Durante este trimestre no se llevó a cabo ninguna gestión de obra de drenaje o agua potable ya que no se ha conformado aun los comité, toda vez que aun no se libera el acta circunstancia de hechos para dar seguimiento dicho tramite.<br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual es de 24 comités y se cumplirá en los proximos trimestres. |
| 4.6.1.1.5.3 REUNIONES Y VISITAS DE RECONOCIMIENTO CON LA CFE Y/O PRESTADORES DE SERVICIOS      | POR_VIS_REA_CFE_PRE_SER: Porcentaje de visitas realizadas con la CFE y/o prestacion de servicios | ascendente | trimestral | 48  | si | 24 | 12 | 12 | 12 | 200% | 50% | <b>Meta trimestral:</b><br>Se trabaja en coordinación con la Comisión Federal de Electricidad CFE, para poder dar seguimiento a las colonias irregulares que requieren de el servicio de energia electrica.<br><br><b>Meta anual:</b><br>La meta anual es de 48 comités.                                                                                              |

  
**ELABORO**  
**Norma Argelia Euan Lozano**  
Titular de la Unidad Administrativa del Instituto de Regularización para el Bienestar Patrimonial

  
**reviso**  
**Luis Fernando Diaz Nuñez**  
Director General de Planeación Municipal



  
**Autorizó**  
**Lic. Nora Elizabeth Garza Ramirez**  
Directora General del Instituto de Regularización para el Bienestar Patrimonial

MUNICIPIO DE BENITO JUÁREZ  
DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN  
MUNICIPAL